

## Zwischen Mietpreisbremse und Gentrifizierung – der deutsche Wohnungsmarkt

Nach einer Idee von Sandra Rollmann, Würzburg



Sanierungen wie hier in Berlin machen Wohnraum attraktiver, aber auch deutlich teurer.

© iStock/Nikada

<b>Themen:</b>	Entwicklung der Miet- und Kaufpreise für Immobilien; staatliche Wohnungspolitik; Gentrifizierung; neue Wohnkonzepte
<b>Ziele:</b>	Die Schülerinnen und Schüler kennen wesentliche Tendenzen auf dem Wohnungsmarkt (Wohnungsnot, Preissteigerungen, Gentrifizierungsprozess) und verstehen deren Ursachen. Sie setzen sich mit der staatlichen Wohnungspolitik auseinander und beurteilen deren Wirksamkeit. Sie entwickeln ein Bewusstsein für städtebauliche Veränderungen in ihrem Heimatort.
<b>Klassenstufe:</b>	9/10
<b>Zeitbedarf:</b>	8 bis 9 Unterrichtsstunden