

T.71

Klausurvorschläge

Klausur: Nachhaltige Stadtentwicklung in Freiburg? – Neugründung multifunktionaler Stadtteile

Marcus Hillerich



© RAABE 2025

© bluejayphoto/iStock/Getty Images Plus

Die vorliegende Klausur bietet ein kompetenzorientiertes Aufgabenpaket zur Stadtentwicklung von Freiburg und des geplanten Stadtteils Dietenbach. Die Schülerinnen und Schüler analysieren demographische und sozioökonomische Entwicklungen, bewerten Stadtplanungsmaßnahmen und reflektieren Aspekte nachhaltiger Stadtentwicklung. Klar strukturierte Aufgaben, vielfältige Materialien und ein starker Lebensweltbezug fördern fachliche Tiefe und Motivation. Das Raumbeispiel ist ideal geeignet zur gezielten Vorbereitung auf Klausuren oder Abschlussprüfungen im Geographieunterricht der Oberstufe.

KOMPETENZPROFIL

Klassenstufe:	11/12/13
Dauer:	2–4 Unterrichtsstunden
Materialart:	Texte, Grafiken, Diagramme, Karten
Kompetenzen:	1. Sachkompetenz, 2. Urteilskompetenz, 3. Methodenkompetenz, 4. Handlungskompetenz
Methoden:	Kartenanalyse, Datenauswertung, Teamarbeit
Inhalt:	Wirtschaft, Infrastruktur, Nachhaltigkeit, Globalisierung

Fachliche Hinweise

Freiburg im Breisgau zählt zu den am stärksten wachsenden Städten Deutschlands. Die Stadt verzeichnet neben einem Geburtenüberschuss seit Jahren auch einen positiven Wanderungssaldo. Aktuelle Prognosen gehen davon aus, dass Freiburg im Jahr 2030 rund 245.000 Einwohnerinnen und Einwohner haben wird. Die ansteigende Bevölkerung führt zu einer stark wachsenden Nachfrage nach Wohnraum, der aufgrund eines begrenzten Baulandangebots kaum gedeckt werden kann. Allein bis zum Jahr 2030 fehlen in Freiburg etwa 15.000 Wohnungen. Die Konsequenz dieser Entwicklung zeigt sich auf dem Wohnungsmarkt, der inzwischen zu den teuersten in Deutschland zählt. Besonders für Familien sowie für Fachkräfte mit niedrigen und mittleren Einkommen ist bezahlbarer Wohnraum kaum noch zu finden. Es droht ein zunehmender Wohnungsmarktwettbewerb, der die soziale Balance der Stadt gefährdet.

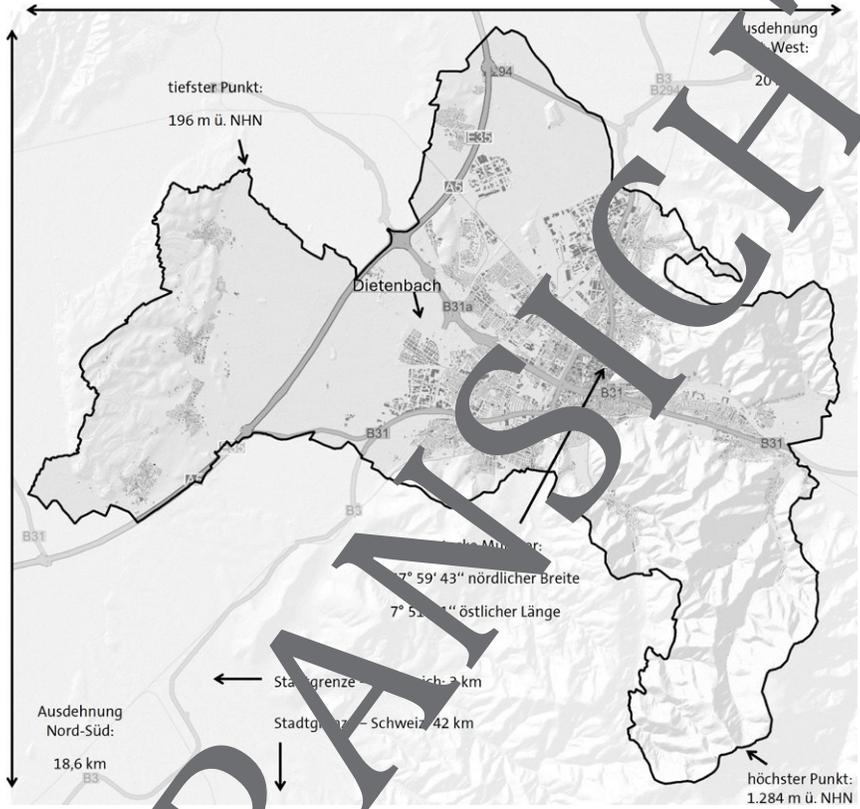
Um dieser Entwicklung entgegenzuwirken, setzt die Stadt Freiburg auf den Bau eines neuen Stadtteils im Westen der Innenstadt. In Dietenbach sollen rund 6.900 Wohnungen für über 15.000 Menschen entstehen. Ziel ist es, insbesondere preisgünstigen und öffentlich geförderten Wohnraum zu schaffen, um der bestehenden Wohnungsnot aktiv zu begegnen. Der neue Stadtteil Dietenbach ist dabei nicht nur als reines Wohngebiet geplant, sondern als ein gemeinschaftsorientiertes und klimaneutrales Quartier. Dietenbach ist als urbaner Stadtteil konzipiert, der eine hohe Dichte aufweist und eine Mischung unterschiedlicher Nutzungen wie Wohnen, Arbeiten, Einkaufen, Bildung, Kultur und Erholung miteinander verbindet. Er wird über alle wesentlichen Infrastrukturelemente der Grundversorgung verfügen. Ziel ist ein Stadtteil mit kurzen Wegen mit hoher Aufenthaltsqualität und einer konsequent reduzierten Mobilitätsstruktur, die durch ein leistungsfähiges Netz aus Stadtbahnanschluss, Fuß- und Radwegen unterstützt wird. Dabei sind die Einbindung vielfältiger Wohnformen und sozialer Durchmischung zentrale Anliegen.

Auf einen Blick

Klausur

- | | |
|-----|---|
| M 1 | Klausuraufgaben |
| M 2 | Freiburg – Topographie |
| M 3 | Freiburg – Demographische Entwicklung |
| M 4 | Freiburg – Sozioökonomische Entwicklung |
| M 5 | Freiburg – Eckdaten der Stadtentwicklung |
| M 6 | Freiburg-Dietenbach – Planungsgebiet und Gliederung |
| M 7 | Freiburg-Dietenbach – Rahmenplan und Eckdaten |
| M 8 | Freiburg-Dietenbach – Mobilitätskonzept |
| M 9 | Das Leitbild „nachhaltige Stadtentwicklung“ |

M 2 Freiburg – Topographie



© RAABE 2025

verändert nach: Kartografie: Stadt Freiburg, Institut für Bürgerservice und Informationsmanagement; Datenquelle: Stadt Freiburg, Vermessungsamt (ATKIS), Lizenz: CC by 4.0

Freiburg – Sozioökonomische Entwicklung

M 4

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftssektoren

	2017	2018	2019	2020	2021
Primärer Sektor	199	205	212	187	221
Sekundärer Sektor	15.852	16.291	17.015	16.292	16.643
Tertiärer Sektor	107.031	109.486	111.924	111.547	114.959

Berufspendelnde

	2017	2018	2019	2020	2021
Einpendler	67.551	68.189	69.924	69.503	71.735
Auspender	24.757	25.189	25.668	25.227	26.858

Arbeitslosigkeit

	2017	2018	2019	2020	2021
in %	5,3	4,9	4,9	5,7	5,4

Quelle: https://www.freiburg.de/pb/site/Freiburg/get/params_E1143374090/1631036/Jahrbuch_merge.pdf, https://fritz.freiburg.de/asw/asw.dll?aw=Bevoelkerung/Bevoelkerungsbewegungen/Stadtbezirk_Z_tab (Zugriff 01.04.2025)

Stadtteil Freiburg-Dietenbach – Eckdaten

- Größe des Stadtteils: 107 ha; Größe des Planungsgebietes inklusive Grünfläche 152 ha
- Schaffung von 6.900 bezahlbaren Wohnungen für 15.000 Menschen bis 2030
- flächeneffizienter, klimaneutraler, inklusiver und bunter Stadtteil der kurzen Wege
- Grundgerüst sieht drei große Grünzüge vor sowie Zugang zu benachbarten Freizeitanlagen
- Schaffung eines zentralen Stadtteilplatzes in der geographischen Mitte, Anordnung von Quartieren mit Nutzungsmischung und sozialer Mischung um die Mitte
- verkehrsgeographisches Erschließungskonzept sieht a) Haupterschließung durch Hauptverkehrsachsen, b) durch Quartierstraßen in verkehrsberuhigten Zonen und c) durch Wohnstraßen vor
- Mobilitätskonzept ist auf konsequent hohe Mobilität ohne eigenes Auto ausgerichtet
- Charakteristika der städtebaulichen Struktur: viergeschossige offene und geschlossene Bauweisen; darunter Townhäuser, Geschosswohnungsbau und Wohnheime
- Erzeugung von Energie (Strom/Wärme) vor Ort; Integration der Energieinfrastruktur in den Rahmenplan; Solartechnologie (Dachnutzung) soll Klimaneutralität garantieren
- Umsetzung in 6 Bauabschnitten



© RAABE 2025

Quelle: Stadt Freiburg im Breisgau, Dezernat V, Projektgruppe Dietenbach, Dietenbach – Städtebaulicher Rahmenplan, Ausführungsbericht 2020, Seite 45; K9 Architekten, Latz + Partner, StetePlanung, <https://www.freiburg.de/pb/1631506.html> (Zugriff 01.04.2025)

Mehr Materialien für Ihren Unterricht mit RAAbits Online

Unterricht abwechslungsreicher, aktueller sowie nach Lehrplan gestalten – und dabei Zeit sparen.
Fertig ausgearbeitet für über 20 verschiedene Fächer, von der Grundschule bis zum Abitur: Mit RAAbits Online stehen redaktionell geprüfte, hochwertige Materialien zur Verfügung, die sofort einsetz- und editierbar sind.

- ✓ Zugriff auf bis zu **400 Unterrichtseinheiten** pro Fach
- ✓ Didaktisch-methodisch und **fachlich geprüfte Unterrichtseinheiten**
- ✓ Materialien als **PDF oder Word** herunterladen und individuell anpassen
- ✓ Interaktive und multimediale Lerneinheiten
- ✓ Fortlaufend **neues Material** zu aktuellen Themen



Testen Sie RAAbits Online
14 Tage lang kostenlos!

www.raabits.de

